



Nature interconnects all life. We live within this harmonious web.
生命のつながりとしての「自然」。その調和の中に私たち人間も存在し生きている。

これからの 住まいづくり 断熱性能とともに 気密性能が不可欠



そもそも気密性能って何のこと？

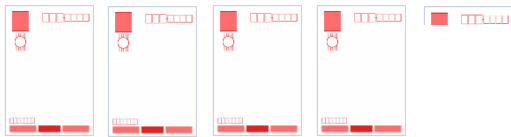
気密性能 = C値 (相当すき間面積 cm^2/m^2)

C値とは住宅の気密性能を表す数値で、すき間面積を述べ床面積で割ってだした数値です。その数値が大きいほど気密性能は低いと言えます。

気密性能が低い = すき間がある

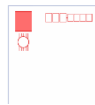
C値 = 5.0 cm^2/m^2 (気密性能が低い住宅)

これははがき 4.1 枚分のすき間があるということ



C値 = 1.0 cm^2/m^2 (気密性能が高い住宅)

これははがき 0.8 枚分のすき間があること



気密性能が低いことによる影響【健康】

気密性能が低い住宅では、すき間風の発生とともに室内に温度差が生じます。そして室内の温度差は様々な健康被害をもたらします。

整理収納アドバイス

リビングクローゼットのある暮らし

リビングクローゼットとは、リビングの壁面を使った造り付けの収納スペースのこと。リビングで使うモノは使用頻度を考えながらこの中に収納しておく、リビングがスッキリと片付きます。また、家族みんなで共有できるので探す時間もなくなります。大事なことは、『使ったら元に戻す』こと。これは家族みんなで徹底しましょう。



★薬箱★電池/文房具★新聞紙/雑誌★裁縫箱
★アイロン★紙袋★非常用ライト等々リビングで使うモノはさまざまです。収納するカゴやBOX、引き出しなどは統一感を持たせ、グループ分けやラベリングをすると見た目もスッキリして家族にも分かりやすくなります。奥行は深すぎると使いにくいので細かいモノをしまうなら 30~40 cm で大丈夫です。

気密性能が低いことによる影響【結露】

家にすき間があると空気の流れと共に水蒸気が入りし**内部結露(壁内結露)の原因**になります。内部結露は、窓に発生するような表面結露とは違い、腐朽菌の繁殖による構造体の腐朽、湿度や腐った木材を好むシロアリの発生など、住宅の耐久性を脅かす原因となります。



気密性能が低いことによる影響【換気】

気密性の低い住宅では、入口(給気)が多数ある事になり、例えば強制排気で出口(排気)を作っても計画的な換気ができません。つまり**気密性能が換気経路に大きな影響**を与えているのです。あまりのカビ臭さで退去するほど大量のカビが発生していた物件、それは気密施工を疎かにしていた事と、換気システムのメンテナンスをしていなかった事によるもので、必要換気量に全く足りていなかったことが原因でした。

気密性能が低いことによる影響【省エネ】

例えばエアコンの性能が良くても、すき間から暖かい空気が逃げていけば、部屋全体が温まりにくいばかりか、電気代も高くなってしまいます。長く住むほどに大きな差になってしまうのです。

(資料:日本住環境株式会社)



(左)キッチン前のカウンター
パソコンスペースとして使用
(右)玄関ホールと収納

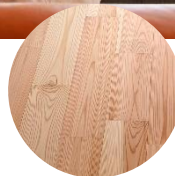
紙上完成見学会
豊田市榊野町Y様邸
目に心に…
すべてが快適なゼロエネルギー住宅
(ZEH住宅)



ゼロエネルギー住宅とは、断熱性能や省エネ性能を上げること、そして太陽光発電でエネルギーを創ることにより使うエネルギー<創るエネルギーになる住宅のこと。-



床材には1階2階とも『あづみの松』(長野県産)使用
木目が鮮やかで肌触りが柔らかいのが特徴です



建て方写真
柱はすべて桧4寸



2階寝室の壁一面にアクセントで杉板を



代表取締役
鈴木純子

～雑感～

新型コロナウイルス感染数も東京を除くと少し落ち着いてきたように思いますが、緊急事態宣言が総理大臣から発令された頃は、得体の知れない不安を感じていました。

全世界で、命と経済を守るため感染予防対策の試行錯誤が続いています。まだ日本では感染者数が少なく、死亡者も少ないようですが、多くの専門家の方々の意見では、秋頃には第2派が来るとのことです。3密を避けたか、マスク、手洗い、うがいなどの習慣は身につけてきたようですが、やはり、日々の健康を維持するため、食事、運動、睡眠なども大変重要なことですね。

外出禁止令などで、子供たちの休校や仕事の休業なども一部あり、世の中が変わった事があります。リモートワーク、オンライン営業、子供たちのリモートスタディなど、今後普及して普通になっていくのでしょうか。

しかし、オンラインだけではできない仕事もたくさんあります。医療従事者の方々や介護や保育に携わるの方々など、この時期は特に肉体的にも精神的にも負担の大きさは計り知れません。一部の報道で、病院の看護師さんや感染者の方が差別を受けているというような事を耳にしました。こんなことはあってはならないことだと思いますが、日本人の多くの方は、感謝と労いの心を持っていると思います。



新型コロナウイルス
対策行っています

対策実施中



- ・イベント及打合せは完全予約制
- ・アルコール消毒スプレー完備
- ・マスク着用対応
※マスクのない方には当社にて
ご用意いたしております
- ・打合せテーブルの消毒
- ・定期的な換気



<http://www.marusu-home.com>

marusu home
マルス建設株式会社

マルス建設

検索

Tel.0565-45-7880

本社/豊田市荒井町松島 368-1



Instagram・facebook も更新中!
どうぞご覧ください



【木心地体験ルーム Nagomi】
豊田市新盛町小吹 8
ご予約は WEB かお電話で

- 一級建築士事務所/愛知県知事 (い-28) 第 8647 号
- 建設業許可/愛知県知事 (特-27) 第 25914 号
- 宅地建物取引業許可/愛知県知事 (10) 第 12413 号