

マルスハウジングニュース

発行：マルス建設株式会社 豊田市荒井町松島 368-1

2021年秋号



Nature interconnects all life. We live within this harmonious web.
生命のつながりとしての「自然」。その調和の中に私たち人間も存在し生きている。

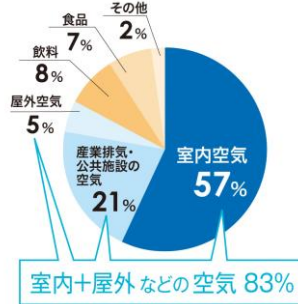
これからの

住まいづくり 花粉も寒さも 気にならない住宅

私たちは1日の大半を室内で過ごします。しかしその空気環境は、無対策だと様々な要因によって汚染されていきます。シックハウスによる頭痛や、カビや花粉によるアレルギーの発症など、目に見えないところで健康を害しています。

空気はこんなに大事です

右図のように、人が生涯で摂取する物質の量は**室内空気**が**57%**と半分以上を占めています。食べ物や飲み物に気を使うように、室内空気にも気を使う必要があります。このように健康的な生活は室内の空気環境を良くすることから始まります。お家を計画するときはぜひ空気のことも見つめてみて下さい。



24時間換気システムで汚れた空気を換気

住宅では1時間あたりに室内の半分の空気を換気することが義務付けられています。この換気量を満たすために『**十分な換気量のある換気システム**』を選ぶことが重要になります。

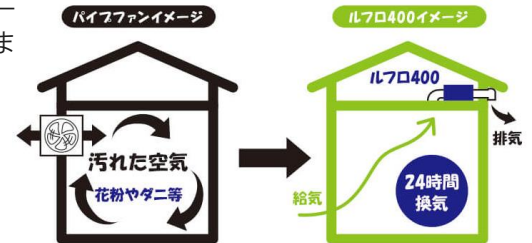


ダクト式の換気が健康のもととなる

換気が義務化された現在、寒さや結露など厳しい環境の寒冷地でもっとも採用されている換気方式が「**ダクト式第3種換気システム**」です。この換気方式は、長期的に安定した換気量を得るのにもっとも適した方式です。

ルフロはダクトで各居室の汚れた空気をファン本体へ1ヶ所に集め、排気します。さらに非常に大きなパワーを持ち合わせているため十分な換気量を常に維持し続けます。一般的な戸建て住宅であればルフロ一台でOK。圧倒的なパフォーマンスで室内の汚れた空気を排気します。

ルフロは住宅ごとに細かい計算を行い換気を計画します。エネルギーの無駄を極限まで抑え、換気システムにかかる風量や電気代まで計算します。



花粉も寒さも気にならない住宅に

外気を取り入れる第3種換気は「寒いイメージ」を持たれがちですが、ルフロの給気口は上方向に空気を拡散させ冷気を軽減できる形になっていて、さらにフロントキャップ内側にポリエチレン発泡材を装着することで表面結露を防止します。



中に装着するフィルターは5種類から選ぶことができ、PM2.5の侵入を軽減するものもあります。運転音も非常に静かな設計になっています。

(資料提供 日本住環境株式会社)

整理収納アドバイス

雑誌…本当に必要な情報だけ残すコツ

雑誌については読む可能性よりも、読まない確率を考えて管理するようにしましょう。

新聞や週刊誌など、情報系の寿命が短いものならためらわずどんどん捨てられると思います。情報の大半は鮮度が命ですから、いつまでも取っておいたところで仕方のないものです。

捨てにくくなっていくのは月刊誌あたりからでしょう。よく分厚い月刊誌が1月号から12月号まで、3年間分くらい本棚に並んでいるご家庭がありますが、いったいいつまで保存するのでしょうか。飾っておいてカッコいい雑誌だからという役割もあるかもしれません。

しかし考えてみてください。



雑誌の3分の1から半分程度は広告ページです。広告をずっと持っている意味はあまりないといってしまうでしょう。ではなぜ捨てられないのか。

完全に読み切っていないという理由や、その雑誌の中にある一部の情報が気になって捨てられないものだと思います。しかし整理の法則に従って、ここでも適正量を決めておきましょう。どうしても気になるページは、初めて見た時にすぐ切り抜いて別に保存しておきます。そして新しい号が来たら古い号を廃棄します。これで捨てる時に苦勞して本を縛り、集積場まで腰の負担を気にしながら運びに行くことはなくなります。

(整理収納アドバイザー)

LDK横に洋室を配置、身体機能の変化に伴い寝室スペースに

樹脂窓+Low-E 複層ガラス、プラスアルゴンガス入で結露知らず

2階寝室は無垢を多用。木の温かみとリラックス効果でゆったり睡眠

室内階段は18段、蹴上は16.7cm 緩やかな段差で昇降を安全に



元気



快適



快適



安全



年を重ねても元気で安全に暮らせる
強くて優しくて快適な思いやりに満ちたお家



【御船町S様邸】



優しい

大開口引戸で有効開口幅を通常の引き戸よりも+20cmに



優しい

少し広めのトイレ幅(+15cm)



安全

玄関ポーチの段差は9.2cm (※通常は12~18cm) 踏面40cmで身体をしっかり保持



強い

土台及びすべての柱に桧4寸角使用 さらにホウ素系木材保存剤の強力な保護層で高耐久住宅を実現



会長 鈴木純子

雑感



『今年のノーベル物理学賞を真鍋淑朗さんが受賞されました！』
台所で夕食の支度をしていた時にテレビのアナウンスに思わず手が止まり、テレビの前に釘付けになりました。最近のコロナ禍の中、重い空気の中で自粛生活をしていると、暗いニュースばかりが目についてしまって、気分が沈みがちでしたが、ノーベル賞受賞は久しぶりに明るいニュースでした。

90歳の真鍋さんは現役の研究者で、以前より外国籍を取得しているとのこと。とても明るく元気そうですね。奥様も同じように元気な方で、「人生は一度だけ、楽しまなくちゃ損よ」と、家事をしながらの呟きのようなのですが、その一言が私の心に届きました。

ノーベル賞の授賞者はアメリカ国籍の方が多く感じます。真鍋さんの受賞が決まった時、会見での質問の一つは、「なぜ国籍を日本からアメリカに変えたのか？」ということでしたが、真鍋さん曰く「アメリカでは研究者はやりやすいように研究ができる。高額コンピューターは使いたい放題！日本ではお互い気を使う（研究に没頭することができない）」とのことでした。

研究にゴールはなく、気候変動の理解や予測は次世代の研究者の方に繋いで、災害のない住みやすい地球になってくれることを願います。
(無知な私の夢)



さらに

性能評価取得

- ★耐震等級3
- ★耐風等級2
- ★断熱等性能等級4
- ★一次エネルギー消費量等級5



強い

快適

グリーン住宅ポイント制度
発行申請期限延長

ポイント発行申請期限が
従来 10月31日 → 変更 11月30日
(オンライン申請の場合は 12月15日)
に期間が延長されることになりました。

ただしポイント発行対象となる契約
(請負および売買)の期間は
従来どおり 2021年10月31日まで。
となります。

お問合せはマルス建設(株)まで
お気軽に



<http://www.marusu-home.com>

marusu HOME

マルス建設株式会社

- 一級建築士事務所/愛知県知事 (い-28) 第 8647 号
- 建設業許可/愛知県知事 (特-2) 第 25914 号
- 宅地建物取引業許可/愛知県知事 (10) 第 12413 号

マルス建設

検索



LINE 公式アカウント
こちらから友だち登録をして
お気軽にお問合せください

本社/豊田市荒井町松島 368-1
Tel.0565-45-7880



【木心地体験ルーム Nagomi】

豊田市新盛町向小吹 8

ご予約は WEB かお電話で